



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Empresa de
Renovación Urbana



EMPRESA DE RENOVACION URBANA

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO No: 02 de 2015
CONSULTOR: CONSORCIO EDIFICIO CARRERA 10 - 2014
OBJETO: Prestación de servicios de consultoría consistentes en realizar los estudios de vulnerabilidad estructural y diseño del reforzamiento estructural del edificio Ubicado en la Carrera 10ª No 18-05/19 Bogotá.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO \$ 135.000.000.00
ACTA DE INICIO: 13 de Mayo de 2015

El Bogotá a los 9 días del mes de Septiembre del año 2015, se reunieron: la Señora INGRID ERIKA AYALA HERRERA como Representante Legal de AR- KLEIN INGENIEROS LTDA; SERGIO GONZALEZ LAGUNA Ingeniero Director de Proyectos de AR- KLEIN INGENIEROS LTDA en su calidad de Interventores y el Ingeniero LUIS HERNAN MAHECHA como Representante Legal del CONSORCIO EDIFICIO CARRERA 10 - 2014, en calidad de Consultor, con el fin de recibir el primero y entregar el segundo los Estudios de vulnerabilidad Estructural y el Diseño de reforzamiento estructural del edificio Ubicado en la Carrera 10 No 18- 05/19 en Bogotá, de acuerdo a lo contenido en el contrato No 02 de 2015.

El Consultor hace entrega del Informe Final, el cual contiene los siguientes documentos:

1. Recopilación de la Información Existente.
2. Exploración Estructural e Inspección Preliminar Estructural.
3. Patologías encontradas.
4. Estudio de Suelos- Concepto Geotécnico, Interacción suelo - Estructura.
5. Estudio de Vulnerabilidad.
6. Análisis y Alternativas propuestas.
7. Diseños Estructural de la Alternativa escogida - Memoria de cálculo.
8. Presupuesto
9. 14 Planos del Diseño de Reforzamiento Estructural.

Una vez corregidas por el Consultor las Observaciones realizadas por la Interventoría mediante Acta del 10 de Agosto de 2015, se deja constancia que los trabajos descritos

66'



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Empresa de
Renovación Urbana



EMPRESA DE RENOVACION URBANA

ACTA DE RECIBO FINAL

han sido verificados y cumplen con lo estipulado en el Contrato citado y con la Normatividad vigente, específicamente con lo contenido en la Norma Colombiana Sismo Resistente NSR-10 y por tanto se reciben a entera satisfacción, Por parte de esta Interventoría.

AR KLEIN
INGENIEROS LTDA.
Ingrid Erika Ayala Herrera

INGRID ERIKA AYALA HERRERA
Representante Legal
AR- KLEIN INGENIEROS LTDA.
INTERVENTORIA

Luis Hernán Mahecha

LUIS HERNAN MAHECHA
Representante Legal
CONSORCIO EDIFICIO SAN JUAN DE DIOS II
CONSULTOR

Mario Avellaneda

Vo.Bo. ING. MARIO AVELLANEDA,
EMPRESA DE RENOVACION URBANA - ERU
SUPERVISOR



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Empresa de
Renovación Urbana



EMPRESA DE RENOVACION URBANA

ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO No: 020 de 2015

CONSULTOR: CONSORCIO EDIFICIO SAN JUAN DE DIOS II

OBJETO: Prestación de servicios de consultoría consistentes en realizar los estudios de vulnerabilidad estructural y diseño del reforzamiento estructural del edificio de urgencias del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO \$ 112.000.000.00

ACTA DE INICIO: 11 de Mayo de 2015

El Bogotá a los 10 días del mes de Septiembre del año 2015, se reunieron: la Señora INGRID ERIKA AYALA HERRERA como Representante Legal de AR- KLEIN INGENIEROS LTDA; SERGIO GONZALEZ LAGUNA Ingeniero Director de Proyectos de AR- KLEIN INGENIEROS LTDA en su calidad de Interventores y el Ingeniero LUIS HERNAN MAHECHA como Representante Legal del CONSORCIO EDIFICIO SAN JUAN DE DIOS II, en calidad de Consultor, con el fin de recibir el primero y entregar el segundo los Estudios de vulnerabilidad Estructural y el Diseño de reforzamiento estructural edificio de urgencias del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, de acuerdo a lo contenido en el contrato No 020 de 2015.

El Consultor hace entrega del Informe Final, el cual contiene los siguientes documentos:

1. Recopilación de la Información Existente.
2. Exploración Estructural e Inspección Preliminar Estructural.
3. Patologías encontradas.
4. Estudio de Suelos- Concepto Geotécnico, Interacción suelo - Estructura.
5. Estudio de Vulnerabilidad.
6. Análisis y Alternativas propuestas.
7. Diseños Estructural de la Alternativa escogida - Memoria de cálculo.
8. Presupuesto
9. 8 Planos del Diseño de Reforzamiento Estructural.

Una vez corregidas por el Consultor las Observaciones realizadas por la Interventoría mediante Acta del 10 de Agosto de 2015, se deja constancia que los trabajos descritos



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT

Empresa de
Renovación Urbana



EMPRESA DE RENOVACION URBANA

ACTA DE RECIBO FINAL

han sido verificados y cumplen con lo estipulado en el Contrato citado y con la Normatividad vigente, específicamente con lo contenido en la Norma Colombiana Sismo Resistente NSR-10 y por tanto se reciben a entera satisfacción, Por parte de esta Interventoría.

AR KLEIN
INGENIEROS LTDA.

Ingrid Ayala

INGRID ERIKA AYALA HERRERA
Representante Legal
AR- KLEIN INGENIEROS LTDA.
INTERVENTORIA

Luis Hernan Mahecha

LUIS HERNAN MAHECHA
Representante Legal
CONSORCIO EDIFICIO SAN JUAN DE DIOS II
CONSULTOR

Mario Avellaneda

Vo. Bó. ING. MARIO AVELLANEDA
EMPRESA DE RENOVACION URBANA - ERU
SUPERVISOR



La suscrita REPRESENTANTE LEGAL del CONSORCIO KENNEDY con NIT.
900,190.957-1, NIDIA ESPERANZA GARZON MORALES, con Cédula de Ciudadanía
No. 51.991.859 de Bogotá

CERTIFICA QUE:

Ingeniero LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.468.260 de Bogotá y Matricula Profesional 25202-56526, realizó las siguientes funciones de DIRECTOR DE CONSULTORIA en el área estructural, para el siguiente proyecto:

Reordenamiento médico arquitectónico y ampliación del Hospital de Kennedy III Nivel, donde se ejecutaron las siguientes actividades:

ESTUDIO DEL ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA, DISEÑO DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DISEÑO ESTRUCTURAL.

| | |
|----------------------|-----------------------|
| TIEMPO DE EJECUCION | 20 Meses |
| FECHA DE INICIO | Enero 28 de 2008 |
| FECHA DE TERMINACION | En ejecución |
| VALOR DEL CONTRATO | 130.000.000 |
| AREA DISEÑADA | 35.607 m ² |

Dada en Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de Septiembre del año 2009.

Sin otro particular,

Atentamente,


ARQ. NIDIA ESPERANZA GARZON
Representante Legal
CC 51.991.859 de Bogota

EL SUSCRITO:

EDILBERTO SALAZAR GOMEZ,

**EN CALIDAD DE: Subgerente General de LA EMPRESA INMOBILIARIA CUNDINAMARQUESA,
Nit: 830.021.022-3.**

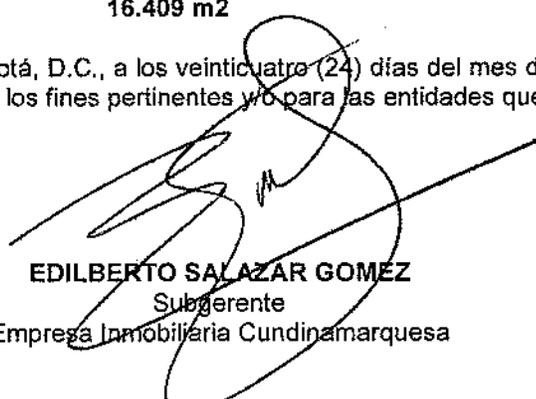
CERTIFICA

QUE: LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO., identificado con C.C. 79.468.260 de Bogotá D.C., suscribió y ejecutó el Contrato de Consultoría número 356-13, por un valor de **SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$748.690.448).**

QUE EL OBJETO CONTRACTUAL FUE: Estudios, diseños de la vulnerabilidad sísmica, reforzamiento estructural y reordenamiento físico funcional de la e.s.e Hospital Salazar de Villeta; estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural de la e.s.e policlínico de Junin, Cundinamarca; estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural de la e.s.e centro de salud Tausa; estudio de vulnerabilidad reforzamiento estructural y estudios técnicos para el Hospital San Jose de Guaduas, Cundinamarca.

| | |
|---|---------------------------------------|
| FECHA DE INICIACIÓN: | 23 DE DICIEMBRE DE 2013 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL: | 22 DE AGOSTO DE 2014 |
| FECHA DE SUSPENSIÓN 1: | 14 DE AGOSTO DE 2014. |
| TIEMPO DE SUSPENSIÓN: | DIEZ (10) DIAS. |
| FECHA DE REINICIO: | 24 DE AGOSTO DE 2014. |
| FECHA DE PRORROGA NO. 01: | 02 DE SEPTIEMBRE DE 2014 |
| DURACIÓN PRORROGA NO. 01: | Dos (02) meses y quince (15) días. |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | Diecisiete (17) de Noviembre de 2014. |
| FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02: | 04 DE NOVIEMBRE DE 2014. |
| DURACIÓN SUSPENSIÓN No. 02: | DOS (02) MESES. |
| PRORROGA A LA SUSPENSIÓN No. 02: | DIECISIETE (17) DÍAS |
| PRORROGA NO. 02: | TRES (03) MESES |
| SUSPENSIÓN No. 03: | DOS (02) MESES |
| AREA TOTAL: | 16.409 m2 |

La presente se expide en Bogotá, D.C., a los veinticuatro (24) días del mes de Febrero de 2.016, a solicitud del interesado y para los fines pertinentes y/o para las entidades que lo requieran.



EDILBERTO SALAZAR GOMEZ
Subgerente
Empresa Inmobiliaria Cundinamarquesa

Revisó: Felipe Urazán



ARQUITECTURA
DISEÑO URBANO
DISEÑO INTERIOR

CONSULTORIAS

E-mail: jdchamat@yahoo.com.mx

A QUIEN INTERESE:

Certificamos que el Ingeniero **LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO**, identificado con C.C. 79.468.260 de Bogotá y Matricula profesional 25202-56526 CND, realizó el diseño y calculo estructural del edificio de apartamentos ASOPROVES – PRADO GRANDE ubicado en la Calle 26 No. 86 – 16 de la Urbanización Prado Grande en la ciudad de Bogotá D.C. para el arquitecto CARLOS CHAMAT REYES dentro del contrato de consultoría **A-02-2003** celebrado con la ASOCIACION PROVIVIENDA DE EDUCADORES DE SOACHA.

Objeto: Ejecutar EL DISEÑO Y CALCULO ESTRUCTURAL de acuerdo a las normas vigentes de sismo-resistencia para el edificio de apartamentos **ASOPROVES - PRADO GRANDE** ubicado en la Calle 26 No. 86 – 16 de la Urbanización Prado Grande en la ciudad de Bogotá D.C.

Valor del contrato: \$ 9.000.000.00

Fecha de iniciación: Septiembre 18 de 2003

Fecha de terminación: Enero 20 de 2004

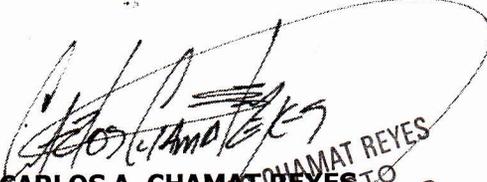
Licencia de Construcción: LC-04-4-0070

Área total de diseño aprobada por Curaduría Urbana: 11733.46 m2

Número total de pisos: 9 pisos

De acuerdo con las clasificaciones establecidas en el Decreto 4881 de 2008, el objeto contractual corresponde a la siguiente actividad y especialidades:

ACTIVIDAD: 2 **ESPECIALIDAD: 08**


CARLOS A. CHAMAT REYES
Representante Legal
ARQUITECTO
MAT 25700-61575 C.N.D.

LA PRESENTE SE EXPIDE A LOS 30 DIAS DE NOVIEMBRE DE 2009

CERTIFICACION

El suscrito Representante Legal de CARLOS CHAMAT ARQUITECTOS S.A.S., certifica que Ingeniero **LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.468.260 de Bogotá y matricula profesional No. 25202-56526 CND se desempeñó como **DISEÑADOR Y CALCULISTA ESTRUCTURAL** del siguiente proyecto:

N° CONTRATO: CONSULTORIA 002 DE 2014

CONTRATANTE: PROYECTAR INNOVA S.A.S.

OBJETO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS ARQUITECTONICOS, DISEÑOS DE INGENIERIA, COORDINACION TECNICA Y TRAMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA EL PROYECTO RESIDENCIAL GREEN 122 UBICADO EN LA CARRERA 20 N° 122 – 65 SANTA BARBARA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

LICENCIA DE CONSTRUCCION: LC-15-5-0058 del 30 de Enero de 2015

AREA TOTAL CONSTRUÍDA: 3027.76 m2

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

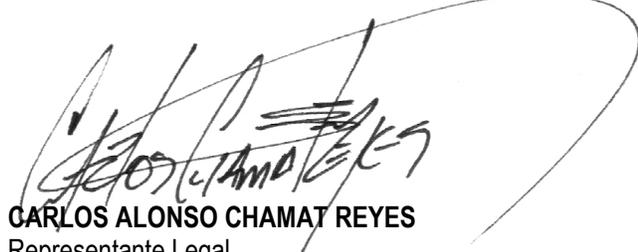
Diseño estructural de un edificio de 6 pisos y un sótano, en concreto reforzado, con un área construida de 3027.76 m2. La estructura corresponde a un sistema combinado entre pórticos resistentes a momento y muros de corte. La cimentación corresponde a un sistema de placa maciza con vigas descolgadas y pilotes de 19m de profundidad.

FUNCIONES Y OBLIGACIONES:

Realizar el diseño estructural de acuerdo a la Norma vigente.

FECHA DE INICIACIÓN: Marzo 3 de 2014

FECHA DE TERMINACIÓN: Enero 30 de 2015



CARLOS ALONSO CHAMAT REYES
Representante Legal
CARLOS CHAMAT ARQUITECTOS S.A.S.
NIT. 900.348.616-6

NOTA: CERTIFICACION EXPEDIDA POR SOLICITUD EXPRESA DEL INTERESADO EL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015.



ESTRUCTURACIÓN Y DESARROLLO DE PROYECTOS

Bogotá D.C., Junio 17 de 2016

MASTER BUILDING E.U.

NIT. 830.125.005 - 5

CERTIFICA

Que el Ingeniero **LUIS HERNÁN MAHECHA PULIDO** con cédula de ciudadanía No. 79.468.260 y matrícula profesional No **2520256526CDN**, como representante legal de la empresa **ESTUDIOS Y PROYECTOS CIVILES LTDA**, identificado con NIT **900.081.087-1**, realizó el **CÁLCULO Y DISEÑO ESTRUCTURAL**, de conformidad con el Código Colombiano de Construcciones sismo-Resistente NSR-10, las normas locales de construcción para Bogotá (Acuerdo 20) y demás normas que regulan los presentes diseños, cumpliendo con las labores de: Estudio de alternativas estructurales, análisis estructural electrónico para efectos de cargas de las estructuras y de las sobrecargas, diseño de todos los elementos estructurales y no estructurales de la construcción, presentación de planos constructivos completos, memoria de cálculo del diseño y memorial de responsabilidad, especificaciones técnicas de construcción y lista de materiales completa (refuerzo, concreto, otros) y características de materiales para el proyecto **CAPRI**, ubicado en la CALLE 17 SUR No 28 - 47/91 en la ciudad de Bogotá D.C. el cual está conformado por cuatro (4) torres con diez (10) pisos, las torres 1 y 3 tienen una parte con cuatro (4) pisos, un (1) sótano y ciento sesenta y cuatro (164) apartamentos con un área total construida de 17.081m².

Se firma en Bogotá D.C, a los diecisiete (17) días del mes de junio de 2016.

Atentamente

ARQ. RAFAEL RAMOS
Planeación y Desarrollo

MASTER BUILDING E.U.

Av. Carrera 15 No 100 - 69 Of. 208 Tel. 621 90 76/80/84 Ext 116 - Fax.6171620 Bogotá
r.ramos@masterbuilding.com.co

LA EMPRESA INMOBILIARIA CUNDINAMARQUESA

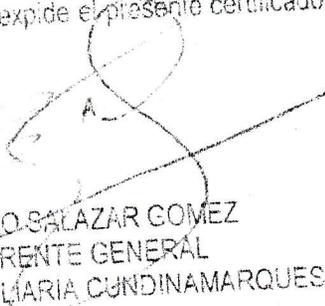
CON NIT No 830.021.022-3

CERTIFICA

1. Que LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO, identificado con c.c. 79468260 de Bogotá quien otro en representación propia, en la consultoría cuyo objeto fue "Realizar los estudios y diseños de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del edificio NEMQUETEBA ubicado en la ciudad de Bogotá D.C." según contrato no 060-12 suscrito el 18 de Diciembre del 2012 cumplió con todas sus obligaciones a satisfacción del contratante.
2. Valor del contrato \$499.011.298 (Son cuatrocientos noventa y nueve millones once mil doscientos noventa y ocho pesos m.l.)
3. La fecha de suscripción del contrato fue 18 de diciembre del 2012
4. Fecha de inicio de las actividades: 20 de Diciembre de 2012
5. Fecha de terminación: 31 de Mayo de 2013
6. El estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento consistió en:

- Recopilación de información y levantamientos.
- Exploraciones del sistema estructural, basadas en pruebas no destructivas (esclerómetro) y pruebas destructivas de perforaciones y núcleos, para elaborar ensayos a compresión del concreto en laboratorio y ensayos de carbonatación al acero.
- Estudio de suelos.
- Cálculos de reforzamiento o solución al sistema estructural.
- Reparaciones locativas donde se realizaron pruebas destructivas en columnas, vigas y cimentación.
- El proyecto consta de un área de 19.893 m2 desarrollado en tres sótanos y 22 pisos

Para constancia, a petición del interesado se expide el presente certificado en Bogotá, a los 17 días del mes de Marzo de 2015.


EDILBERTO SALAZAR GOMEZ
SUBGERENTE GENERAL
EMPRESA INMOBILIARIA CUNDINAMARQUESA

Revisó: Felipe Urazán

Sede Administrativa - Calle 26 51-53 Torre de Beneficencia Piso 3 Bogotá. D.C.
Tel. 091- 7491538 / 35 / 29 Fax 7491523
www.inmobiliariacundinamarquesa.com

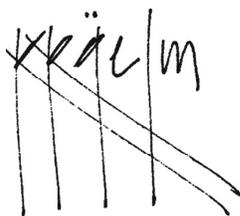
El suscrito representante legal de ROESEL ARQUITECTOS + ASOCIADOS S.A.S. HACE CONSTAR:

Que Ingeniero **LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.468.260 de Bogotá y matrícula profesional No. 25202-56526 CND. Se desempeñó como diseñador estructural en el siguiente proyecto:

| | |
|-------------------------|---|
| Objeto: | Edificio de Oficinas y consultorios |
| Fecha de Iniciación: | Diciembre 2014 |
| Fecha de Terminación: | Junio 2015 |
| Área Cubierta: | 5.786M2 |
| Actividades realizadas: | Diseño estructural del reforzamiento del edificio UNIDAD QUIRURGICA DEL CHICO, con 13 pisos y dos sótanos, diseñado en concreto reforzado, con un área aproximada de 5994 m2, ubicado en la Cra 19 C N° 90-59 de Bogotá , La estructura corresponde a un sistema combinado entre pórticos resistentes a momento y muros de corte. La cimentación corresponde a un sistema de placa maciza con vigas descolgadas y pilotes de 52m de profundidad. Para la construcción de los dos sótanos se diseñaron barretes y pantallas preexcavadas de 25m, con placas andén y cartelas perimetrales. |

Funciones y obligaciones: Realizar el diseño estructural de acuerdo a la Norma vigente

La presente se expide a solicitud del interesado a los 27 días del mes de Noviembre de 2015



Roberto Roesel M
Representante Legal
Roesel arquitectos+ asociados S.A.S



CERTIFICACION

El suscrito RODOLFO ANDRES REY GONZALEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.446.021 de Bogotá, en mi calidad de Representante Legal de la firma URBANOS ZONAS DE CREACION Y CONSTRUCCION S.A.S., identificada con NIT 900.180.604-4, Certifica que el INGENIERO LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.468.260, Matricula Profesional No. 2520256526 CDN , ejecuto los diseños arquitectónicos, estructurales, hidráulicos, eléctricos, cantidades de obra y presupuestos del Contrato de Consultoría suscrito con la Compañía de Jesús Colegio San Bartolomé La Merced, ubicado en la carrera 5 No. 34-00 de la ciudad de Bogotá, cuya área total es de 25.700 m2. El valor contratado con el Ingeniero correspondió a Cuatrocientos Treinta Millones (\$ 430.000.000,00) de Pesos M/cte.

Dicho Contrato se ejecutó dentro del periodo comprendido entre el 05 de Diciembre de 2009 y el 16 de Agosto de 2010.

El Ingeniero LUIS HERNAN MAHECHA PULIDO, realizo diseños estructurales dentro del Contrato No. 044-2009 celebrado entre la Compañía de Jesús Colegio San Bartolomé La Merced y la firma Urbanos Zonas de Creación y Construcción S.A.S.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado a los 10 días del mes de Diciembre de 2012.

Cordialmente

ANDRES REY GONZALEZ
Representante Legal